

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

о проекте строительства Многоквартирного жилого дома

расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 59, корп. 4

05.12.2017 год

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Архинвестресурс»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Архинвестресурс»
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 163000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Архангельская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Архангельск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети

		Площадь
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети В.И. Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом 4
	1.2.9	Тип помещения Офис 2009
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Ежедневно (выходной суббота, воскресенье)
	1.3.2	Рабочее время Пн-пт: с 09:00 до 18:00 часов
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона 8(8182)462002
	1.4.2	Адрес электронной почты Live.planet@bk.ru
	1.4.3	адресе официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.garmonia29.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Реминский
	1.5.2	Имя Андрей
	1.5.3	Отчество Иванович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика «Архинвестресурс»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика

застройщика		2901119333
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1032900031977
	2.1.3	Год регистрации 19.11.2003 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью или более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления юридического лица		
3.1. Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	Процент голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	Процент голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия Реминский

	3.3.2	Имя Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии) Иванович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления 100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта -
	4.1.5	Наименование населенного пункта -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети -
	4.1.7	Наименование улично-дорожной сети -
	4.1.8	Тип здания (сооружения) -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства.		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата

текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		30 сентября 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 16 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 5423 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 13064 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. о соответствии застройщика требованиям, установленным ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика соответствует установленным требованиям -
	7.1.2	Процедура ликвидации юридического лица – застройщика Не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания; Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", отсутствуют сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

		Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", отсутствуют сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует
	7.1.7	в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствуют сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). Отсутствует
	7.1.8	недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год Отсутствует
	7.1.9	заявление об обжаловании указанных недоимки, в п. 7.1.8 задолженности застройщика в установленном порядке -

	7.1.10	и решение по указанному в п.7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. Отсутствует
	7.1.12	Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объекта капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
Раздел 8. Иная информация не противоречащую законодательству информацию о застройщике.		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Не имеется
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местонахождении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (один) объект капитального строительства
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территорий

		-
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Архангельская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Архангельск
	9.2.6	Округ в населенном пункте Октябрьский
	9.2.7	Район в населенном пункте -
	9.2.8	Вид обозначения улицы Улица
	9.2.9	Наименование улицы Гайдара
	9.2.10	Дом 59
	9.2.11	Литер -
	9.2.12	Корпус 4
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -

	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 16 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 16 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта 10638,84 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Несущие стены – монолитные железобетонные Наружные стены –газосиликатные блоки Наружная облицовка – керамический кирпич
	9.2.22	Материал перекрытий Монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности В
	9.2.24	Сейсмостойкость Не квалифицируется в соответствии с Положением А СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуальная редакция СНиП 11-7-81»
Раздел 10. о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора Отсутствует
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -

законодательством о градостроительной деятельности	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Геоизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2901203056
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания -
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы -
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Шехин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, архитектурно-строительное проектирование Алексей
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 290104854024

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 03 октября 2017 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 35-2-1-3-0193-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, организации выдавшей заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 3525336084
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов ЖК «Гармония»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU 29301000-227-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 24.11.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 20.03.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Город Архангельск»
Раздел 12. о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право собственности
	12.1.2	Вид договора 1. Договор купли-продажи земельного участка 2. Договор купли продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 1. № 13 2. 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 1. 29.12.2015 г. 2. 04.12.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный

		участок 1. 01.02.2016 г. 2. 04.12.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Мэрия города Архангельска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Распоряжение № 274р
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность 21.12.2015 г.
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 01.02.2016
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Юридическое лицо
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы «Архинвестресурс»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 2901119333
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок

		-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 29:22:040610:813
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 6496,0 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров В соответствии с проектом
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 48 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных элементов) Благоустройство территории жилого дома предусматривает установку малых архитектурных форм (скамеек, цветочниц, урн)
	13.1.4	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) В соответствии с проектом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение территории осуществляется в соответствии со СНиП III-10-75
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом и на основании технических условий выданных МУП «Горсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения 1. Теплоснабжение, горячее водоснабжение 2. Электроснабжение 3. Холодное водоснабжение 4. Водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 1. Публичное акционерное общество 2. Публичное акционерное общество 3. Муниципальное унитарное предприятие 4. Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 1. ТГК-2 2. МРСК Северо-Запад 3. Водоканал 4. Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 1. 7606053324 2. 7802312751 3. 2901012238 4. 2901012238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 1. 31.07.2017 2. 23.11.2017 3. 03.08.2017 4. 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения

		1. № ТУ2201-0009-17 2. № 15-01776А/17-001 3. приложение № 1 к договору № 519-В 4. приложение № 1 к договору № 519-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 1. 2 года 2. 3 года 3. 3 года 4. 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 1. 8108935,55 руб. 2. 7836770,54 руб. 3. 2916912,87 руб. 4. 3361105,89 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид связи Проводится телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание.
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или)	15.1.1	Количество жилых помещений 207 жилых помещений (Квартир)
	15.1.2	Количество нежилых помещений -

иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.3	В том числе иных нежилых помещений -		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении)				
Условный номер	Назначение	Этаж	Общая площадь	Количество комнат
1	квартира	1	33,89	1
2	квартира	1	29,32	студия
3	квартира	1	34,94	1
4	квартира	1	36,72	1
5	квартира	1	38,72	1
6	квартира	1	28,25	студия
7	квартира	1	28,25	студия
8	квартира	1	38,72	1
9	квартира	1	23,18	студия
10	квартира	1	54,88	2
11	квартира	1	60,67	3
12	квартира	1	38,68	1
13	квартира	2	29,98	студия
14	квартира	2	33,89	1

15	квартира	2	29,32	студия
16	квартира	2	34,94	1
17	квартира	2	36,72	1
18	квартира	2	38,72	1
19	квартира	2	28,25	студия
20	квартира	2	28,25	студия
21	квартира	2	38,72	1
22	квартира	2	23,18	студия
23	квартира	2	54,88	2
24	квартира	2	60,67	3
25	квартира	2	38,68	1
26	квартира	3	29,98	студия
27	квартира	3	33,89	1
28	квартира	3	29,32	студия
29	квартира	3	34,94	1
30	квартира	3	36,72	1
31	квартира	3	38,72	1
32	квартира	3	28,25	студия

33	квартира	3	28,25	студия
34	квартира	3	38,72	1
35	квартира	3	23,18	студия
36	квартира	3	54,88	2
37	квартира	3	60,67	3
38	квартира	3	38,68	1
39	квартира	4	29,98	студия
40	квартира	4	33,89	1
41	квартира	4	29,32	студия
42	квартира	4	34,94	1
43	квартира	4	36,72	1
44	квартира	4	38,72	1
45	квартира	4	28,25	студия
46	квартира	4	28,25	студия
47	квартира	4	38,72	1
48	квартира	4	23,18	студия
49	квартира	4	54,88	2
50	квартира	4	60,67	3

51	квартира	4	38,68	1
52	квартира	5	29,98	студия
53	квартира	5	33,89	1
54	квартира	5	29,32	студия
55	квартира	5	34,94	1
56	квартира	5	36,72	1
57	квартира	5	38,72	1
58	квартира	5	28,25	студия
59	квартира	5	28,25	студия
60	квартира	5	38,72	1
61	квартира	5	23,18	студия
62	квартира	5	54,88	2
63	квартира	5	60,67	3
64	квартира	5	38,68	1
65	квартира	6	29,98	студия
66	квартира	6	33,89	1
67	квартира	6	29,32	студия
68	квартира	6	34,94	1

69	квартира	6	36,72	1
70	квартира	6	38,72	1
71	квартира	6	28,25	студия
72	квартира	6	28,25	студия
73	квартира	6	38,72	1
74	квартира	6	23,18	студия
75	квартира	6	54,88	2
76	квартира	6	60,67	3
77	квартира	6	38,68	1
78	квартира	7	29,98	студия
79	квартира	7	33,89	1
80	квартира	7	29,32	студия
81	квартира	7	34,94	1
82	квартира	7	36,72	1
83	квартира	7	38,72	1
84	квартира	7	28,25	студия
85	квартира	7	28,25	студия
86	квартира	7	38,72	1

87	квартира	7	23,18	студия
88	квартира	7	54,88	2
89	квартира	7	60,67	3
90	квартира	7	38,68	1
91	квартира	8	29,98	студия
92	квартира	8	33,89	1
93	квартира	8	29,32	студия
94	квартира	8	34,94	1
95	квартира	8	36,72	1
96	квартира	8	38,72	1
97	квартира	8	28,25	студия
98	квартира	8	28,25	студия
99	квартира	8	38,72	1
100	квартира	8	23,18	студия
101	квартира	8	54,88	2
102	квартира	8	60,67	3
103	квартира	8	38,68	1
104	квартира	9	29,98	студия

105	квартира	9	33,89	1
106	квартира	9	29,32	студия
107	квартира	9	34,94	1
108	квартира	9	36,72	1
109	квартира	9	38,72	1
110	квартира	9	28,25	студия
111	квартира	9	28,25	студия
112	квартира	9	38,72	1
113	квартира	9	23,18	студия
114	квартира	9	54,88	2
115	квартира	9	60,67	3
116	квартира	9	38,68	1
117	квартира	10	29,98	студия
118	квартира	10	33,89	1
119	квартира	10	29,32	студия
120	квартира	10	34,94	1
121	квартира	10	36,72	1
122	квартира	10	38,72	1

123	квартира	10	28,25	студия
124	квартира	10	28,25	студия
125	квартира	10	38,72	1
126	квартира	10	23,18	студия
127	квартира	10	54,88	2
128	квартира	10	60,67	3
129	квартира	10	38,68	1
130	квартира	11	29,98	студия
131	квартира	11	33,89	1
132	квартира	11	29,32	студия
133	квартира	11	34,94	1
134	квартира	11	36,72	1
135	квартира	11	38,72	1
136	квартира	11	28,25	студия
137	квартира	11	28,25	студия
138	квартира	11	38,72	1
139	квартира	11	23,18	студия
140	квартира	11	54,88	2

141	квартира	11	60,67	3
142	квартира	11	38,68	1
143	квартира	12	29,98	студия
144	квартира	12	33,89	1
145	квартира	12	29,32	студия
146	квартира	12	34,94	1
147	квартира	12	36,72	1
148	квартира	12	38,72	1
149	квартира	12	28,25	студия
150	квартира	12	28,25	студия
151	квартира	12	38,72	1
152	квартира	12	23,18	студия
153	квартира	12	54,88	2
154	квартира	12	60,67	3
155	квартира	12	38,68	1
156	квартира	13	29,98	студия
157	квартира	13	33,89	1
158	квартира	13	29,32	студия

159	квартира	13	34,94	1
160	квартира	13	36,72	1
161	квартира	13	38,72	1
162	квартира	13	28,25	студия
163	квартира	13	28,25	студия
164	квартира	13	38,72	1
165	квартира	13	23,18	студия
166	квартира	13	54,88	2
167	квартира	13	60,67	3
168	квартира	13	38,68	1
169	квартира	14	29,98	студия
170	квартира	14	33,89	1
171	квартира	14	29,32	студия
172	квартира	14	34,94	1
173	квартира	14	36,72	1
174	квартира	14	38,72	1
175	квартира	14	28,25	студия
176	квартира	14	28,25	студия

177	квартира	14	38,72	1
178	квартира	14	23,18	студия
179	квартира	14	54,88	2
180	квартира	14	60,67	3
181	квартира	14	38,68	1
182	квартира	15	29,98	студия
183	квартира	15	33,89	1
184	квартира	15	29,32	студия
185	квартира	15	34,94	1
186	квартира	15	36,72	1
187	квартира	15	38,72	1
188	квартира	15	28,25	студия
189	квартира	15	28,25	студия
190	квартира	15	38,72	1
191	квартира	15	23,18	студия
192	квартира	15	54,88	2
193	квартира	15	60,67	3
194	квартира	15	38,68	1

195	квартира	16	29,98	студия
196	квартира	16	33,89	1
197	квартира	16	29,32	студия
198	квартира	16	34,94	1
199	квартира	16	36,72	1
200	квартира	16	38,72	1
201	квартира	16	28,25	студия
202	квартира	16	28,25	студия
203	квартира	16	38,72	1
204	квартира	16	23,18	студия
205	квартира	16	54,88	2
206	квартира	16	60,67	3
207	квартира	16	38,68	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	назначение	площадь, м2	наименование помещения
б/н	нежилое	10,79	Комната консьержа

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	35,65
2	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	30,85
3	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	19,61
4	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	16,97
5	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	38,57
6	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	40,57
7	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	29,53
8	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	29,53
9	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	40,57
10	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	40,06
11	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	16,85
12	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	25,7
13	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	22,88
14	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	40,53
15	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	40,54
16	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	18,6
17	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	6,02

18	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	8,16
19	Подвальное помещение	Подвал	Нежилое помещение	56,74
20	Мусорокамера	1 этаж	Нежилое помещение	5,56
21	Тамбур	1 этаж	Нежилое помещение	5,32
22	Лифтовой холл	1 этаж	Нежилое помещение	7,83
23	Лестничная клетка	1 этаж	Нежилое помещение	15,38
24	Коридор	1 этаж	Нежилое помещение	57,31
25	Тамбур	2 этаж	Нежилое помещение	10,52
26	Лифтовой холл	2 этаж	Нежилое помещение	7,83
27	Лестничная клетка	2 этаж	Нежилое помещение	15,88
28	Коридор	2 этаж	Нежилое помещение	53,44
29	Тамбур	3 этаж	Нежилое помещение	10,52
30	Лифтовой холл	3 этаж	Нежилое помещение	7,83
31	Лестничная клетка	3 этаж	Нежилое помещение	15,88
32	Коридор	3 этаж	Нежилое помещение	53,44
33	Тамбур	4 этаж	Нежилое помещение	10,52
34	Лифтовой холл	4 этаж	Нежилое помещение	7,83
35	Лестничная клетка	4 этаж	Нежилое помещение	15,88

36	Коридор	4 этаж	Нежилое помещение	53,44
37	Тамбур	5 этаж	Нежилое помещение	10,52
38	Лифтовой холл	5 этаж	Нежилое помещение	7,83
39	Лестничная клетка	5 этаж	Нежилое помещение	15,88
40	Коридор	5 этаж	Нежилое помещение	53,44
41	Тамбур	6 этаж	Нежилое помещение	10,52
42	Лифтовой холл	6 этаж	Нежилое помещение	7,83
43	Лестничная клетка	6 этаж	Нежилое помещение	15,88
44	Коридор	6 этаж	Нежилое помещение	53,44
45	Тамбур	7 этаж	Нежилое помещение	10,52
46	Лифтовой холл	7 этаж	Нежилое помещение	7,83
47	Лестничная клетка	7 этаж	Нежилое помещение	15,88
48	Коридор	7 этаж	Нежилое помещение	53,44
49	Тамбур	8 этаж	Нежилое помещение	10,52
50	Лифтовой холл	8 этаж	Нежилое помещение	7,83
51	Лестничная клетка	8 этаж	Нежилое помещение	15,88
52	Коридор	8 этаж	Нежилое помещение	53,44
53	Тамбур	9 этаж	Нежилое помещение	10,52

54	Лифтовой холл	9 этаж	Нежилое помещение	7,83
55	Лестничная клетка	9 этаж	Нежилое помещение	15,88
56	Коридор	9 этаж	Нежилое помещение	53,44
57	Тамбур	10 этаж	Нежилое помещение	10,52
58	Лифтовой холл	10 этаж	Нежилое помещение	7,83
59	Лестничная клетка	10 этаж	Нежилое помещение	15,88
60	Коридор	10 этаж	Нежилое помещение	53,44
61	Тамбур	11 этаж	Нежилое помещение	10,52
62	Лифтовой холл	11 этаж	Нежилое помещение	7,83
63	Лестничная клетка	11 этаж	Нежилое помещение	15,88
64	Коридор	11 этаж	Нежилое помещение	53,44
65	Тамбур	11 этаж	Нежилое помещение	10,52
66	Лифтовой холл	11 этаж	Нежилое помещение	7,83
67	Лестничная клетка	11 этаж	Нежилое помещение	15,88
68	Коридор	11 этаж	Нежилое помещение	53,44
69	Тамбур	12 этаж	Нежилое помещение	10,52
70	Лифтовой холл	12 этаж	Нежилое помещение	7,83
71	Лестничная клетка	12 этаж	Нежилое помещение	15,88

72	Коридор	12 этаж	Нежилое помещение	53,44
73	Тамбур	13 этаж	Нежилое помещение	10,52
74	Лифтовой холл	13 этаж	Нежилое помещение	7,83
75	Лестничная клетка	13 этаж	Нежилое помещение	15,88
76	Коридор	13 этаж	Нежилое помещение	53,44
77	Тамбур	14 этаж	Нежилое помещение	10,52
77	Лифтовой холл	14 этаж	Нежилое помещение	7,83
79	Лестничная клетка	14 этаж	Нежилое помещение	15,88
80	Коридор	14 этаж	Нежилое помещение	53,44
81	Тамбур	15 этаж	Нежилое помещение	10,52
82	Лифтовой холл	15 этаж	Нежилое помещение	7,83
83	Лестничная клетка	15 этаж	Нежилое помещение	15,88
84	Коридор	15 этаж	Нежилое помещение	53,44
85	Тамбур	16 этаж	Нежилое помещение	10,52
86	Лифтовой холл	16 этаж	Нежилое помещение	7,83
87	Лестничная клетка	16 этаж	Нежилое помещение	15,88
88	Коридор	16 этаж	Нежилое помещение	53,44
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Водомерный узел	Водомерный узел № 1 (вводный узел учета)	В соответствии с проектом	Водоснабжение
2	Тепловой пункт	Узел учета тепловой энергии	В соответствии с проектом	Учет тепловой энергии
3	Водомерный узел	Водомерный узел № 2 учет расхода горячей воды	В соответствии с проектом	Водоснабжение
4	Водомерный узел	Водомерный узел № 3 учет расхода холодной воды	В соответствии с проектом	Водоснабжение
5	Жилые этажи	Пожарный шкаф с краном	В соответствии с проектом	Противопожарный водопровод
6	Тепловой пункт	Теплообменник пластинчатый	В соответствии с проектом	Система отопления
7	Тепловой пункт	Теплообменник пластинчатый	В соответствии с проектом	Система ГВС (моноблок)
8	Тепловой пункт	Циркуляционный насос	В соответствии с проектом	Система отопления
9	Тепловой пункт	Циркуляционный насос	В соответствии с проектом	Система ГВС
10	Венткамеры жилого дома	Вентиляция с естественным побуждением	В соответствии с проектом	Вентиляция жилых помещений
11	Жилой дом	Лифтовое оборудование	В соответствии с проектом	Вертикальный транспорт
12	Электрощитовая	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектом	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Жилой дом	Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией, Автоматизация противопожарных систем	В соответствии с проектом	Обнаружение пожара и запуск противопожарной автоматики
14	Жилой дом	Сети связи: телефонная связь	В соответствии с проектом	Обеспечение телефонной связью
15	Жилой дом	Сети связи: проводное радиовещание	В соответствии с проектом	Обеспечение трансляции программ государственного радио

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством РФ			
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Элементы благоустройства: оборудование детской площадки, малые архитектурные формы, зеленые насаждения	Для обслуживания и эксплуатации многоквартирного жилого дома	На земельном участке 29:22:040610:813
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	10%	2018	1
	30%	2018	2
	50%	2018	3
	70%	2018	4
	100%	2019	3
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	249820
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участнику долевого строительства должен быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Компенсационный фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	29:22:040610:813

19.2. О банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации в которой участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование кредитной организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющейся предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного			

наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц;		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц;	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -
	2.1.1	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	21.3.2	Индекс -
	21.3.3	Субъект Российской Федерации -
	21.3.4	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -
	21.3.9	Тип помещений -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2. -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2. -

в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения) предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.8.1	№ п/п	-
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	-
	24.1.8.3	Планируемые затраты застройщика	-
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	-	
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную декларацию			
26.1.1	Дата		
26.1.2	Наименование раздела проектной документации		
26.1.3	Описание изменений		

Генеральный директор
ООО «Архинвестресурс»



А.И. Реминский

Принято и промуеровано
на 42 (сорок две) листах

Генеральный
директор



[Signature] А.В. Геминский